



Ministero della Giustizia

*Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi
Direzione Generale delle Risorse materiali e delle Tecnologie
Ufficio VI
Via Arenula, n. 70, 00186 – Roma (RM)*

al Presidente della Corte di appello di Trieste
al direttore amministrativo dott. Brunelli

Questa Amministrazione intende ricercare in locazione, attraverso le modalità ed i parametri posti dall'art. 2, comma 222 e 222 bis, di cui alla L. n. 191/2009, con modifiche apportate dall'art. 3, comma 9, D.L. n. 95/2012, come convertito dalla L. n. 135/2012, e dall'art. 1, comma 387, punto 2), della L. n. 147/2013 e ss.mm.ii., **un immobile da destinare a uso uffici giudiziari** (UNEP, Tribunale Minorenni e Procura della Repubblica presso Tribunale Minorenni) la cui superficie netta complessiva risulti di **circa 2.000 mq.**

L'immobile deve trovarsi **entro il raggio di circa 1.000 metri da largo Irneri.**

L'immobile richiesto deve essere già edificato al momento di pubblicazione della presente indagine e, preferibilmente, già dotato di impianti certificati e conformi alle vigenti normative.

DURATA DEL CONTRATTO

La locazione avrà una durata contrattuale di **anni 6 (sei), con possibilità di rinnovo per ulteriori 6 (sei) anni**, previa eventuale valutazione di congruità da parte dell'Agenzia del Demanio.

L'Amministrazione ha facoltà di recedere dal contratto, in qualunque momento, in caso di sopravvenuta disponibilità di immobili demaniali, appartenenti al fondo immobili pubblici, al fondo patrimonio uno o confiscati alla criminalità organizzata, nonché nell'ipotesi di costruzione e/o acquisto di immobili di proprietà.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta economica dovrà pervenire **entro il giorno 05.11.2021 ore 12.00, esclusivamente a mezzo PEC ed esclusivamente al seguente indirizzo:**

offertelocazioni.dog@giustiziacert.it

Qualsiasi offerta trasmessa con qualsiasi altra modalità (altro indirizzo PEC, posta elettronica ordinaria, posta tradizionale, ecc.) **sarà considerata inammissibile.**

Nell'**oggetto del messaggio di PEC** dovrà essere indicata la dicitura: **“Indagine di mercato: Trieste immobile in locazione da destinare a uso uffici giudiziari”.**

L'**offerta economica**, redatta secondo il modello di cui all'ALL. A, sottoscritta dal soggetto dotato dei necessari poteri (persona/e fisica/che e/o eventuale/i rappresentante/i di persona giuridica), dovrà

essere trasmessa unitamente alla **domanda di partecipazione**, redatta secondo il modello di cui all'**ALL. B** e recante copia fotostatica di un valido documento d'identità del firmatario/i, ed alla **dichiarazione**, di cui all'**ALL. C**, con la quale l'offerente attesta il possesso dei requisiti di ordine generale e di moralità riconducibili all'assenza delle cause di esclusione previste dalla normativa in materia di contratti pubblici (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), nonché all'assenza di altre condizioni ostative (tra cui l'esistenza di carichi pendenti) che possano invalidare il perfezionarsi della locazione e/o comportino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione (In caso di persone giuridiche, quanto sopra dovrà riferirsi a tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, D. Lgs. n. 50/2016). In ogni caso, i requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti tanto da chi ha la titolarità a locare l'immobile, quanto dalla Proprietà del medesimo.

Si rappresenta che il presente avviso ha la finalità di porre in essere una ricerca di mercato e **non vincola in alcun modo questa Amministrazione**, la quale si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna offerta ovvero di selezionare l'offerta che riterrà preferibile, nonché la facoltà di recedere dalle trattative, senza alcun obbligo di motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento delle stesse. **Nessun diritto e/o aspettativa sorge in capo alle parti offerenti per il semplice fatto della presentazione dell'offerta.**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare apposito sopralluogo di verifica degli immobili offerti.

Nel caso in cui venisse accertata la non rispondenza dell'immobile a quanto attestato nell'offerta, ovvero nel caso di accertata irregolarità dal punto di vista urbanistico e/o normativo, si dovrà intendere revocato ogni eventuale accordo intercorso e il soggetto proponente sarà obbligato a rimborsare tutte le spese sostenute sino alla data dell'interruzione della trattativa.

Si evidenzia che la stipula del contratto di locazione sarà comunque subordinata alla **previa valutazione di congruità del canone proposto, con contestuale abbattimento del 15%**, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 95/2012, convertito con L. n. 135/2012 ed al **nulla osta da parte della Agenzia del Demanio.**

Ai fini del rilascio del suddetto nulla osta l'offerente dovrà fornire a questa Amministrazione, **entro e non oltre 15 giorni** dal provvedimento di aggiudicazione (o altro termine che verrà specificamente indicato), la seguente documentazione:

1. Elaborati planimetrici dell'immobile e visure catastali aggiornate;
2. **Dichiarazione asseverata** rilasciata da un tecnico incaricato dall'offerente e regolarmente iscritto all'Albo Professionale attestante che:
 - a. gli impianti a servizio dell'immobile sono conformi alle previsioni di legge (L. n. 46/1990, D.M. n. 37/2008 e ss.mm.ii.);
 - b. l'immobile è rispondente alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche (L. n. 13/1989 e ss.mm.ii., D.P.R. n. 503/1996 e D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.);
 - c. l'immobile è rispondente alle prescrizioni di cui al D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, alle disposizioni dell'Allegato IV al predetto Decreto;
 - d. l'immobile **ha destinazione d'uso congrua dal punto di vista urbanistico ad un utilizzo dei locali ad uso "uffici giudiziari"** ed è **legittimo sotto il profilo urbanistico-edilizio**, come risulta dal relativo titolo abilitativo (permesso di costruire, concessione edilizia, DIA, ecc.);
 - e. l'esistenza/inesistenza di vincoli storici e/o paesaggistici (D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.).
3. **Dichiarazione asseverata della conformità alla Regola Tecnica di Prevenzione Incendi** approvata con D.M. del 22 febbraio 2006 (G.U. 02/03/2006 n. 51) e certificazione ai sensi del D.P.R. n. 151/2011 e D.M. del 3 agosto 2015, con le relative autorizzazioni rilasciate dai Vigili

del Fuoco (N.O.P. o C.P.I.), elaborata da un architetto/ingegnere abilitato all'esercizio della professione ed iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 comma 4 del D.lgs. n. 139/2006 **per tutte le attività antincendio soggette ai controlli dei VV.F. presenti nell'immobile** (N.B.: NEL CASO DI UN IMMOBILE CON UNA STIMA DI AFFOLLAMENTO MASSIMO – CONSIDERANDO SIA I DIPENDENTI CHE IL PUBBLICO CHE ACCEDE – **SUPERIORE A 650 PERSONE** ANDRÁ INSERITA, DI SEGUITO AL PRECEDENTE INCISO LA DICITURA: "...controlli dei VV.F presenti nell'immobile e, in particolare, per la categoria antincendio 71.3.C "Aziende ed uffici, con oltre 800 persone presenti");

4. Attestazioni di conformità alla normativa vigente in materia di risparmio energetico (L. n. 10/1991, D.Lgs. n. 192/2005, D.Lgs. n. 311/2006, D.P.R. n. 59/2009, D.M. 26 giugno 2009, e ss.mm.ii.) e trasmissione del relativo Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.);
5. Attestazione di conformità del Comune dalla quale risulti la compatibilità tra la destinazione d'uso dell'immobile con l'utilizzo dello stesso ad uso uffici.
6. Segnalazione certificata di agibilità (art. 24, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) ovvero Certificato di Agibilità o altra documentazione equivalente;
7. Valutazione della sicurezza dell'immobile in relazione alla disciplina antisismica ai sensi di quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/2003, dal D.M. Infrastrutture e Trasporti del 17/01/2018 recante "*Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni*", con particolare riferimento ai Capitoli 7 e 8, in specie, al Par. 8.3, ed al rapporto tra l'azione sismica massima sopportabile dalla struttura e l'azione sismica massima che si utilizzerebbe nel progetto di una nuova costruzione sul medesimo suolo e con le medesime caratteristiche, e **specificazione del parametro « ζE », c.d. indice di vulnerabilità sismica nonché della classe di destinazione d'uso (I, II, III o IV) e della classe di rischio (A, B, C, D, E, F o G) dell'immobile proposto.**

In mancanza dei predetti requisiti, da ritenersi comunque essenziali, saranno considerate ammissibili anche proposte di immobili e/o porzioni di immobili da ristrutturare, purché l'offerente si impegni ad adeguare gli impianti e/o l'immobile secondo la normativa vigente, ottenendo le dichiarazioni di conformità e le certificazioni previste entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile.

La suddetta documentazione dovrà essere trasmessa unitamente alla eventuale documentazione fotografica e ad ogni altro documento ritenuto utile dall'offerente per descrivere al meglio le caratteristiche essenziali dell'immobile proposto.

Costituiscono **elementi di maggiore valorizzazione dell'immobile** richiesto:

- Superficie lorda coperta, nelle misure sopra indicate, come meglio descritto in premessa (Nello specifico sarà necessario indicare la superficie lorda e netta proposta per ogni destinazione d'uso richiesta);
- Indipendenza del fabbricato (fabbricato preferibilmente cielo-terra oppure, porzione, con autonomia impiantistica e di accessibilità e con limitatezza di spazi condominiali);
- Razionale distribuzione degli spazi e loro completo arredo (da intendersi in termini di idoneità dei locali preposti rispetto all'uso richiesto);
- Efficienza geometrica (sub specie: rapporto tra superficie netta e superficie lorda);
- Carichi statici d'esercizio supportabili dai solai, per valutarne l'adeguatezza in relazione alle relative destinazioni d'uso;
- Adeguata disponibilità, nelle immediate vicinanze, di parcheggi ovvero autorimesse da destinare alle auto di servizio, del personale, dei magistrati ed alla utenza;
- Agevoli collegamenti con le principali vie di comunicazione, in ambito adeguatamente servito da mezzi di trasporto pubblico;

- Convenienza dell'offerta economica;
- Efficienza energetica (classe energetica superiore alla C);
- Sostenibilità ambientale complessiva;
- Assenza di vincoli sia storici che paesaggistici;
- Flessibilità degli spazi interni e dei locali da adibire ad aule e stanze di ufficio;
- Possibilità di gestione del benessere termo-igrometrico interno dei diversi locali.

Il presente avviso sarà pubblicato:

- sul sito **Internet del Ministero della Giustizia**, sezione "pubblicità legale":

<http://www.giustizia.it>

- su almeno **un sito Internet specializzato nel mercato immobiliare**.

Si trasmetta copia del presente provvedimento al Sig. Presidente della Corte d'Appello di Trieste;

Per ulteriori informazioni rivolgersi ai seguenti recapiti:

dott. Fabiano Brunelli (fabiano.brunelli@giustizia.it)

Delega all'attuazione del presente provvedimento il dott. Fabiano Brunelli.

Il dott. Brunelli il 05.11.2021, dopo le ore 12.00, aprirà le offerte che saranno pervenute e le trasmetterà (dopo averle vagliate) al sottoscritto entro il 08.11.2021.

Si allegano al presente provvedimento:

- offerta economica, **ALL. A**;
- domanda di partecipazione, **ALL. B**;
- dichiarazione sostitutiva requisiti, **ALL. C**.

IL DIRETTORE GENERALE
Massimo ORLANDO
 (documento sottoscritto digitalmente)

ALLEGATO A OFFERTA ECONOMICA

Il/la/I sottoscritto/a/i _____, nato/a/i a _____ il
_____ e residente/i in _____,
via/c.so/p.zza _____, n. _____,
C.F. _____
N.q. di _____,

_____ con riferimento all'avviso pubblico di ricerca di uno o più immobili da assumere in locazione ad uso
_____ per il Distretto della Corte d'Appello di _____
di cui al bando prot. n. _____ del _____, propone quale canone annuo di locazione per
l'immobile sito in _____, via/c.so/p.zza _____, n.
_____, l'importo di € _____ (al netto di IVA),
pari ad € _____ Mq. per mese.

L'offerente si dichiara consapevole che l'Amministrazione non può accettare un canone di locazione superiore a quello che sarà ritenuto congruo dall'Agenzia del Demanio, ridotto del 15% in ossequio a quanto disposto dall'art.3 del D.L. n. 95/2012, convertito con legge n. 135/2012.

_____, li _____

FIRMA

ALLEGATO B
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000)

Spett.le **MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**
Dipartimento dell'Organizzazione
Giudiziaria, del Personale
e dei Servizi
Direzione Generale delle Risorse
materiali e delle Tecnologie
Via Arenula, n. 70
00186 - ROMA

OGGETTO: Indagine di mercato finalizzata alla ricerca di uno o più immobili da destinare a uso Uffici giudiziari nel Distretto della Corte di Appello di _____

Il/La/I sottoscritto/a/i _____, nato/a/i a _____ (____) il
_____ e residente in _____ (____), via/c.so/P.zza
_____, n. _____,
C.F. _____, identificato a mezzo _____

CHIEDE/CHIEDONO

di partecipare alla suddetta indagine di mercato:

- per proprio conto;
- per conto di altre persone fisiche (*a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale originale con firma autenticata*);
- per conto di Ditta individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione con denominazione _____, con sede in _____, via/C.so/P.zza _____, n. _____, C.F./P.I. _____, in qualità di _____ munito dei prescritti poteri di rappresentanza (*a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare all'indagine di cui all'oggetto; per le ditte individuali/società si allega altresì, copia della visura della C.C.I.A.A.*);

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46, 47 e 76 D.P.R. n. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, e/o in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità

DICHIARA/DICHIARANO

- a.** di essere edotto/a/i e di accettare integralmente le condizioni di cui all'avviso di indagine di mercato immobiliare prot. n. _____ del _____, a firma del _____;
- b.** di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. a), l'immobile sito in _____

_____, Via/C.so/Piazza _____, n. _____,
identificato al NCEU al foglio _____, sub. _____;

c. con riferimento all'immobile:

- di essere proprietario dell'immobile proposto alla precedente lettera b);

ovvero

- di avere comunque la disponibilità giuridica e materiale per concedere in locazione il bene;

d. che la destinazione urbanistica dell'immobile proposto è compatibile con l'uso previsto dal presente avviso di ricerca immobiliare;

e. con riferimento agli impianti:

- che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;

ovvero

- che si impegna ad adeguare gli impianti secondo normativa vigente, ottenendone la certificazione di conformità entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;

f. con riferimento alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche:

- che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche;

ovvero

- che si impegna ad apportare gli adeguamenti previsti dalla normativa vigente entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;

g. con riferimento alle norme in materia di tutela della salute e sicurezza sul lavoro (D. Lgs. n. 81/2008):

- che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di tutela della salute e sicurezza sul lavoro;

ovvero

- che si impegna ad apportare gli adeguamenti previsti dalla normativa vigente, entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;

h. con riferimento alla Regola Tecnica di prevenzione incendi:

- che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di prevenzione incendi;

ovvero

- che si impegna ad adeguare la struttura, ottenendone la relativa certificazione, entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;

i. con riferimento alla normativa vigente in materia di risparmio energetico:

- che l'immobile rispetta tutte le norme attualmente vigenti in materia di risparmio energetico e che è dotato di certificazione energetica non inferiore alla classe C;

ovvero

- che si impegna ad adeguare la struttura, ottenendone la relativa certificazione non inferiore alla classe C, entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile

j. con riferimento alla normativa vigente in materia antisismica:

- che l'immobile è conforme alla disciplina antisismica ai sensi di quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/2003 e dal D.M. Infrastrutture e Trasporti del 17/01/2018 recante "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni", e che il rapporto « ζE ,», c.d. indice di vulnerabilità sismica dell'immobile è pari a _____,
che la classe di destinazione d'uso è _____ e la classe di rischio è _____;

ovvero

- che si impegna ad adeguare la struttura alla normativa vigente, entro tempi che saranno concordati con l'Amministrazione, avuto conto delle esigenze di fruibilità dell'immobile;

k. che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. ovvero documentazione equivalente;

l. di impegnarsi al più rigoroso rispetto, senza eccezione alcuna, degli obblighi derivanti dall'applicazione della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

m. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, che i dati personali raccolti:

- saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per finalità strettamente collegate all'espletamento della procedura;
- saranno trattati per il tempo strettamente necessario alla conclusione dell'intero procedimento contrattuale fino all'esaurimento degli effetti giuridici ad esso collegati;
- sono conferiti in ragione di un'obbligatorietà derivante dall'applicazione della legge e che l'eventuale rifiuto all'autorizzazione al trattamento comporta l'impossibilità di partecipare alla procedura di cui trattasi;
- saranno comunicati esclusivamente agli Organi dello Stato preposti ai controlli di legge, nonché agli enti pubblici per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi nonché negli altri casi previsti dalla normativa vigente ivi compresa la pubblicazione nelle pagine dell'Amministrazione committente ai fini della trasparenza o in banche dati nazionali;
- potranno essere trasmessi ad altri soggetti in caso di richiesta di accesso amministrativo nel rispetto della normativa vigente;

n. di essere a conoscenza che la Stazione appaltante si riserva il diritto di procedere a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese;

o. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il concorrente verrà escluso dalla procedura per la quale è rilasciata o, se risultata aggiudicatario, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata dalla Amministrazione; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni fosse accertata dopo la stipula del contratto, questo potrà essere risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 Cod. civ., fatta salva ogni altra conseguenza civile e penale derivante dalla mendacità delle dichiarazioni.

Dichiara, infine, che per la ricezione di ogni eventuale comunicazione inerente la procedura in oggetto e/o di richieste di chiarimento e/o integrazione della documentazione presentata si elegge domicilio in _____ via/c.so/p.zza _____, n. _____, C.A.P. _____ p.e.c. _____, tel. _____, fax _____

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

_____, li _____ (data)

IL DICHIARANTE n.q.

ALLEGATO C

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE PER INDAGINE DI MERCATO DI IMMOBILI IN LOCAZIONE

(art. 46, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

INFORMAZIONI SULL'OFFERENTE

A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE OFFERENTE (PROPRIETÀ O ALTRO TITOLO IDONEO)

Dati identificativi	Risposta:
Proprietario <i>ovvero</i> Altro titolo	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Nome:	<input type="checkbox"/>
Cognome:	<input type="checkbox"/>
Luogo e data di nascita:	<input type="checkbox"/>
Codice fiscale:	<input type="checkbox"/>
Residenza (città e indirizzo):	<input type="checkbox"/>
Telefono:	<input type="checkbox"/>
PEC o e-mail:	<input type="checkbox"/>
<i>ovvero, se persona giuridica</i>	
Denominazione:	<input type="checkbox"/>
Codice Fiscale o Partita IVA:	<input type="checkbox"/>
Indirizzo postale:	<input type="checkbox"/>
Persone di contatto (*): Telefono: PEC o e-mail: (Indirizzo Internet o sito web) (ove esistente):	[.....] [.....] [.....] [.....]
Forma della partecipazione:	Risposta:
L'operatore partecipa alla procedura insieme ad altri?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso affermativo, accertarsi che gli altri operatori interessati forniscano una dichiarazione sostitutiva distinta.	

(*) Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

<p>In caso affermativo:</p> <p>Indicare gli altri operatori che compartecipano alla procedura di ricerca di mercato e presentare, separatamente, pertinente dichiarazione sostitutiva:</p>	<p>[.....]</p>
---	----------------

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE OFFERENTE

Se pertinente, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori, dell'operatore ai fini della procedura in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

Eventuali rappresentanti:	Risposta:
Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita:	[.....]; [.....]
Posizione/Titolo ad agire:	[.....]
Indirizzo postale:	[.....]
Telefono:	[.....]
E-mail:	[.....]
PEC:	[.....]
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta):	[.....]

MOTIVI DI ESCLUSIONE

A: MOTIVI LEGATI A PROFILI PENALI

Motivi legati a condanne penali	Risposta:
I soggetti proprietari/titolati persone fisiche, ovvero, nel caso di persone giuridiche, i soggetti ricoprenti le cariche di cui all'art. 80, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso affermativo , indicare ⁽²⁾ :	
a) la data della sentenza di condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso;	a) Data:[], durata [], motivi:[]
b) dati identificativi delle persone condannate [];	b) [.....]
c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria di non contrattazione con una pubblica amministrazione, indicare:	c) durata della pena accessoria [.....]
	Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....]
In caso di sentenze di condanna, l'operatore ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità ai sensi dell'art. 80, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso affermativo , indicare quali:	[.....]
Motivi legati a carichi pendenti	Risposta:
I soggetti proprietari/titolati persone fisiche, ovvero, nel caso di persone giuridiche, i soggetti ricoprenti le cariche di cui all'art. 80, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 hanno in corso carichi pendenti ?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso affermativo , indicare quali, a carico di chi e ogni elemento utile alla valutazione dell'Amministrazione	[.....]

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali	Risposta:	
L'operatore ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali ai sensi di quanto rileva a i fini dell'art. 80, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	
In caso negativo , indicare:	Imposte/tasse	Contributi previdenziali
a) Di quale importo si tratta:	a) [.....]	a) [.....]
b) Come è stata stabilita tale inottemperanza:	b) [.....]	b) [.....]
1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa:	b1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	b1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

⁽²⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

<p>- Tale decisione è definitiva e vincolante?</p> <p>- Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione.</p> <p>- Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione:</p> <p>2) In altro modo? Specificare:</p> <p>c) L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, avendo effettuato il pagamento o formalizzato l'impegno prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda (articolo 80 comma 4, ultimo periodo, del Codice)?</p> <p>d) Altro</p>	<p>- <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>- [.....]</p> <p>- [.....]</p> <p>b2) [.....]</p> <p>c) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p> <p>d) [.....]</p>	<p>- <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>- [.....]</p> <p>- [.....]</p> <p>b2) [.....]</p> <p>c) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p> <p>d) [.....]</p>
---	---	---

C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI

Informazioni su eventuali situazioni di insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali	Risposta:
<p>L'operatore ha violato, per quanto di sua conoscenza, obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di diritto ambientale, sociale e del lavoro?</p> <p>In caso affermativo, l'operatore ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità?</p> <p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>l'operatore ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati?</p> <p>Quali?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente <input type="checkbox"/> e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]</p>
<p>L'operatore si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni?</p> <p>a) fallimento</p> <p>In caso affermativo: il curatore del fallimento è stato autorizzato all'esercizio provvisorio dell'attività?</p> <p>b) liquidazione coatta</p> <p>c) concordato preventivo</p> <p>d) è ammesso a concordato con continuità aziendale</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo indicare gli estremi dei provvedimenti [.....] [.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

L'operatore si è reso colpevole di gravi illeciti professionali ?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito:	[.....]
In caso affermativo , l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso affermativo , indicare:	
1) L'operatore:	
- ha risarcito interamente il danno?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
- si è impegnato formalmente a risarcire il danno?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
2) l'operatore ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relative al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
	In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]
L'operatore è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi legato alla sua partecipazione alla procedura in essere?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:	[.....]
L'operatore può confermare di:	
a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
b) non avere occultato tali informazioni?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE

Altri motivi di esclusione	Risposta:
Sussistono a carico dell'operatore cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del predetto decreto con riferimento, rispettivamente, alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] (3)
L'operatore si trova in una delle seguenti situazioni?	
1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]

(3) Ripetere tante volte quanto necessario.

<p>2. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....] Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni: (numero dipendenti e/o altro) [.....][.....][.....]</p>
<p>3. è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?</p> <p>In caso affermativo:</p> <p>- ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria?</p> <p>- ricorrono i casi previsti all'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689 (articolo 80, comma 5, lettera l)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>

DICHIARAZIONI FINALI

Il sottoscritto/I sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Ferme restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il sottoscritto/I sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione ha la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare ovvero ne è già in possesso.

Il sottoscritto/I sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente l'Amministrazione procedente ad accedere ai documenti complementari alle informazioni del presente documento di dichiarazione sostitutiva ai fini della procedura di cui trattasi.

Data, luogo _____

Firma/firme:
